

ਮੁੱਖ ਤੱਥਾਂ ਦਾ ਬਿਆਨ

ਭਾਗ 1 (ਵਿਆਜ ਦਰ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ/ਖਰਚੇ)

1	ਕਰਜ਼ਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ/ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ			ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ			
2	ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)						
3	ਵੰਡ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ (i) ਵੰਡ ਪੜਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਜਾਂ 100% ਪਹਿਲਾਂ। (ii) ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੜਾਅਵਾਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕਰੋ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੰਬੰਧਿਤ ਵੇਰਵੇ ਹੋਣ।						
4	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲ/ਮਹੀਨੇ/ਦਿਨ)						
5	ਕਿਸਤ ਵੇਰਵੇ						
ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਕਿਸਮ		EPIs ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਈਪੀਆਈ* (₹)	ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ			
6	ਵਿਆਜ ਦਰ (%) ਅਤੇ ਕਿਸਮ (ਸਥਿਰ ਜਾਂ ਫਲੋਟਿੰਗ ਜਾਂ ਹਾਈਬ੍ਰਿਡ)						
7	ਫਲੋਟਿੰਗ ਵਿਆਜ ਦਰ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਜਾਣਕਾਰੀ						
ਹਵਾਲਾ ਬੈਂਚਮਾਰਕ	ਬੈਂਚਮਾਰਕ ਦਰ (%) (ਅ)	ਫੈਲਣਾ (%) (ਸ)	ਅੰਤਿਮ ਦਰ (%) $R = (B) + (S)$	ਰੀਸੈਂਟ ਆਵਰਤੀ (ਮਹੀਨੇ) ¹		ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ ਬੈਂਚਮਾਰਕ (¹ R' ਵਿੱਚ 25 bps ਬਦਲਾਅ ਲਈ, ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ) ²	
				ਬੀ	ਸ	ਈਪੀਆਈ (₹)	ਈਪੀਆਈ ਦੀ
8	ਫੀਸ/ਖਰਚੇ (GST ਵਰਗੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਟੈਕਸ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ)						
		ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (A)		ਬੈਂਕ (B) ਰਾਹੀਂ ਕਿਸੇ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ			
		ਇੱਕ ਵਾਰ/ ਆਵਰਤੀ (ਜੇਕਰ ਆਵਰਤੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਬਾਰੰਬਾਰਤਾ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕਰੋ)	ਰਕਮ (ਵਿੱਚਰ) ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ (%) ਵਜੋਂ ਲਾਗੂ	ਇੱਕ- ਸਮਾਂ / ਆਵਰਤੀ (ਜੇਕਰ ਆਵਰਤੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਬਾਰੰਬਾਰਤਾ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕਰੋ)		ਰਕਮ (ਵਿੱਚਰ) ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ (%) ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ	
(i)	ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ						
(ii)	ਬੀਮਾ ਖਰਚੇ						
(iii)	ਮੁੱਲਾਂਕਣ ਫੀਸ						
(iv)	ਕੋਈ ਹੋਰ (ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਦੱਸੋ)						
9	ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ (ਏਪੀਆਰ) (%)						
10	ਕੰਟੀਨੈਂਟ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੇ ਵੇਰਵੇ (ਵਿੱਚਰਾਂ %, ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)						
(i)	ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਤ ਵਿੱਚ ਜੁਰਮਾਨਾ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ,						
(ii)	ਹੋਰ ਦੰਡਕਾਰੀ ਦੇਸ਼, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ						
(iii)	ਜ਼ਬਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੇ ਖਰਚੇ, ਜੇਕਰ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਤਾਂ						
(iv)	ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਨੂੰ ਫਲੋਟਿੰਗ ਤੋਂ ਫਿਕਸਡ ਰੇਟ ਤੇ ਬਦਲਣ ਲਈ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਉਲਟ						
(v)	ਕੋਈ ਹੋਰ ਖਰਚੇ (ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਦੱਸੋ)						

*ਬਰਾਬਰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਦੀ ਕਿਸਤ

ਭਾਗ 2 (ਹੋਰ ਗੁਣਾਤਮਕ ਜਾਣਕਾਰੀ)

1	ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟਾਂ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਾ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ	
2	ਦੀ ਧਾਰਾਕਰਜ਼ਾ ਸਮਝੌਤਾ ਜੋ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਵਿਧੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿੰਦਾ ਹੈ	
3	ਨੋਡਲ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਫ਼ੋਨ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ	ਫ਼ੋਨ ਨੰਬਰ: 044-25279970 ਈਮੇਲ: nodalofficer@indianbank.bank.in
4	ਕੀ ਕਰਜ਼ਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਵਿਸ਼ਾ ਹੈ ਹੋਰ ਨਿਯੰਤ੍ਰਤ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਲਈ (ਹਾਂ/ਨਹੀਂ)	
5	ਸਹਿਯੋਗੀ ਉਧਾਰ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਹਿ-ਉਧਾਰ/ਆਊਟਸੋਰਸਿੰਗ) ਅਧੀਨ ਉਧਾਰ ਦੇਣ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ:	
	ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ RE ਦਾ ਨਾਮ, ਇਸਦੇ ਫੰਡਿੰਗ ਅਨੁਪਾਤ ਦੇ ਨਾਲ	ਭਾਈਵਾਲ RE ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਫੰਡਿੰਗ ਦੇ ਅਨੁਪਾਤ ਸਮੇਤ ਮਿਸ਼ਰਤ ਵਿਆਜ ਦਰ
6	ਡਿਜੀਟਲ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਖਾਸ ਖੁਲਾਸੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ:	
(i)	ਆਰਈ ਦੀ ਬੋਰਡ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਨੀਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ/ਲੁੱਕ-ਅੱਪ ਪੀਰੀਅਡ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ 'ਤੇ ਕੋਈ ਜੁਰਮਾਨਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।	
(ii)	ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ LSP ਦੇ ਵੇਰਵੇ	

¹ਬੈਂਚਮਾਰਕ ਰੇਟ (B) ਲਈ ਰੀਸੈਟ ਪੀਰੀਅਡਿਟੀ ਦੇ-ਮਾਸਿਕ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਪੈਡ (S) 36 ਮਹੀਨੇ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।

²'EPI' ਕਾਲਮ ਦੇ ਅਧੀਨ 0.25% 'ਤੇ ROI ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਦੇ ਕਾਰਨ EMI ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਅਤੇ 'EPI ਦੀ ਸੰਖਿਆ' ਕਾਲਮ ਦੇ ਅਧੀਨ EMI ਰਕਮ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਬਦਲਾਅ ਦੇ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ EMI ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ।

MSME ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਲਈ APR ਦੀ ਗਣਨਾ ਲਈ ਉਦਾਹਰਣ

ਸੀ. ਨੰ.	ਪੈਰਾਮੀਟਰ	ਵੇਰਵੇ
1	ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ ਭਾਗ ਨੰ. 2 - ਭਾਗ 1)	20,000
2	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲਾਂ/ਮਹੀਨਿਆਂ/ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ) (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ ਭਾਗ ਨੰ. 4 - ਭਾਗ 1)	
(ੳ)	ਗੈਰ-ਬਰਾਬਰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਕੀਤੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਮੁਲਾਧਨ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	-
(ਅ)	ਈਪੀਆਈ ਦੀ ਕਿਸਮ ਹਰੇਕ EPI ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ (ਵਿਵੇਕਿਨੀ) ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ EMIs ਦੀ ਗਿਣਤੀ) (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ SI ਨੰ. 5 — ਭਾਗ 1)	Monthly 970 24
(ੲ)	ਪੂੰਜੀਗਤ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ	-
(ਸ)	ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 5 - ਭਾਗ 1)	30 days
3	ਵਿਆਜ ਦਰ ਦੀ ਕਿਸਮ (ਸਥਿਰ ਜਾਂ ਫਲੋਟਿੰਗ ਜਾਂ ਹਾਈਬ੍ਰਿਡ) (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 6 - ਭਾਗ 1)	Fixed
4	ਵਿਆਜ ਦਰ (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 6 - ਭਾਗ 1)	15 %
5	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪੂਰੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਦਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੂਲੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁੱਲ ਵਿਆਜ ਰਕਮ (ਵਿੱਚਰੁਪਏ)	3,274
6	ਫੀਸ/ਖਰਚੇ 3 (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	400
ੲ	ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਭਾਗ - 1 ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 8A)	240
ਬੀ	ਬੈਂਕ ਰਾਹੀਂ ਰੁਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤੀਜੀ-ਧਿਰ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 8B - ਭਾਗ 1)	160
7	ਕੁੱਲ ਵੰਡੀ ਗਈ ਰਕਮ (1 - 6) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	19,600
8	ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ (1 ਅਤੇ 5 ਦਾ ਜੋੜ)	23,274
9	ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ - ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਦਰ (ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਿੱਚ) (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ. 9 - ਭਾਗ 1) ⁴	17.07%
10	ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵੰਡ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ	Detailed schedule to be provided
11	ਕਿਸ਼ਤ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	DDMMYYYY

^ੳਜਿੱਥੇ ਅਜਿਹੇ ਖਰਚੇ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ, ਉੱਥੇ ਉੱਪਰਲੀ ਸੀਮਾ ਦਰਸਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

⁴IRR ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਘਟਾਉਣ ਵਾਲੇ ਬਕਾਏ ਦੇ ਢੰਗ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਸ਼ੁੱਧ ਵੰਡੀ ਗਈ ਰਕਮ 'ਤੇ ਗਣਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਸਮਾਨ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਅਨੁਸੂਚੀ

ਕਿਸ਼ਤ ਨੰ.	ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)	ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)	ਦਿਲਚਸਪੀ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)	ਕਿਸ਼ਤ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)
1	20,000	720	250	970
2	19,280	729	241	970
3	18,552	738	232	970
4	17,814	747	223	970
5	17,067	756	213	970
6	16,310	766	204	970
7	15,544	775	194	970
8	14,769	785	185	970
9	13,984	795	175	970
10	13,189	805	165	970
11	12,384	815	155	970
12	11,569	825	145	970
13	10,744	835	134	970
14	9,909	846	124	970
15	9,063	856	113	970
16	8,206	867	103	970
17	7,339	878	92	970
18	6,461	889	81	970
19	5,572	900	70	970
20	4,672	911	58	970
21	3,761	923	47	970
22	2,838	934	35	970
23	1,904	946	24	970
24	958	958	12	970